



АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.05. 2026 г.

№ 484

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём), платы за содержание жилого помещения

В соответствии со статьями 154, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области от 29.05.2023 года № 474 «Об утверждении положения об установлении размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Сосновского муниципального округа Нижегородской области» и на основании решений общих собраний собственников помещений в многоквартирных жилых домах, администрация Сосновского муниципального округа Нижегородской области **постановляет**:

1. Установить с 1 июля 2026 года размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда согласно приложению 1.

2. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда равным размеру платы за содержание жилого помещения, принятому решением общего собрания собственников помещений в данном многоквартирном доме.

3. Установить с 1 июля 2026 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения согласно приложению 2.

4.Отменить постановление администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области от 28.05.2025г. № 520 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём), платы за содержание жилого помещения».

5.Настоящее постановление вступает в силу с 01.07.2026 года.

6.Рекомендовать главному редактору газеты «Сосновский вестник» (Т.А.Якимова) опубликовать настоящее постановление в газете «Сосновский вестник».

7.Управлению делами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области обеспечить обнародование настоящего постановления путём направления его копии в МБУК «Централизованная библиотечная система» Сосновского муниципального округа Нижегородской области, а также разместить настоящее постановление в установленном порядке в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области (Е.В.Федина).

8.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации округа, начальника управления ЖКХ и ЧС администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области (В.В.Андронов).

Глава местного самоуправления
Сосновского муниципального округа



А.С.Зимин

Приложение 1
к постановлению администрации
Сосновского муниципального округа
Нижегородской области
от 21.05.2026 № 484

**Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём)
(с 01.07.2026 года)**

Жилые здания	Со всеми видами благоустройств	Имеющие не все виды благоустройств
С кирпичными и крупнопанельными стенами	25,23	24,87
С деревянными стенами или стенами из смешанных материалов	-	24,51

Приложение 2
к постановлению администрации
Сосновского муниципального округа
Нижегородской области
от 21.05.2026 № 484

**Размер платы за содержание жилого помещения
(с 01.07.2026 года)**

№ пп	Наименование услуг и степени благоустройства жилищного фонда	Руб.
1.	Жилые здания с кирпичными и крупнопанельными стенами имеющие все виды благоустройства	23,36
1.1.	Жилые здания с кирпичными и крупнопанельными стенами имеющие все виды благоустройства (р.п. Сосновское, ул. Крупской, д. 2)	25,56
1.2.	Жилые здания с кирпичными и крупнопанельными стенами имеющие все виды благоустройства (р.п. Сосновское, ул. Профсоюзная, д. 27)	26,36
2.	Жилые здания с кирпичными и крупнопанельными стенами имеющие не все виды благоустройства	20,21
3.	Жилые здания с деревянными стенами или стенами из смешанных материалов	18,43